

Κύπρος

Ιδανικά σπίτια για πλήρη ικανοποίηση των αναγκών και των επιθυμιών των αγοραστών

Επαύλειες Σάντα Μαρίνα

Προς πώληση για μόνιμη κατοικία, διακοπές ή επένδυση.



όπου η παράδοση και τα κυπριακά χαρακτηριστικά των οικιών συναντούν τις σύγχρονες ανέσεις, καθώς και υπέροχη θέα προς θάλασσα και βουνό.

Υγεία, ηρεμία και φυσικό περιβάλλον

Η φιλοσοφία του έργου είναι η ανάπτυξη ενός μοναδικού έργου το οποίο να ανταποκρίνεται στις ανάγκες και τις προσδοκίες των αγοραστών και συγχρόνως να διατηρήσει και να ενισχύσει την ανέγγιχτη ομορφιά του φυσικού περιβάλλοντος του τόπου.

Το Σάντα Μαρίνα είναι σκορπισμένο σε 31.000 τ.μ. ελαφριάς βουνοπλαγιάς $\frac{3}{4}$ της οποίας έχει ήδη αναπτυχθεί και πωληθεί. Διαθέσιμα για πώληση υπάρχουν επιλογή από επαύλειες και μονώροφα και ημιώροφα σπίτια των 2-4 υπνοδωματίων άλλα συμπληρωμένα, άλλα υπό κατασκευή και άλλα στα σχέδια τα οποία μπορούν να προσαρμοστούν στις απαιτήσεις των αγοραστών. Άλλες επενδυτικές επιλογές είναι υπό συζήτηση.

Το Σάντα Μαρίνα προσελκύει Αγοραστές / Επενδυτές που επιζητούν ένα ακίνητο, το οποίο θα καλύπτει πλήρως τις ειδικές απαιτήσεις τους και θα ξεχωρίζει από τα υπόλοιπα.

"Ο συνδυασμός ενός μεγάλου σπιτιού με θέα τη θάλασσα και το βουνό, καθώς και ένα πολύ όμορφο χωριό κάτω από το λόφο, χαρακτηρίζει το" σπίτι των ονειρών.

Παρά το γεγονός ότι κάθε σπίτι έχει τα δικά του ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι όλα χτισμένα με όλες τις σύγχρονες ανέσεις. Την εξωτερική τους εμφάνιση χαρακτηρίζει η μαγευτική πέτρα στις καμάρες / είσοδο / αίθρια / μπροστινή περιφραγή, τα τυπικά σιδερένια κάγκελα, οι ξύλινες πέργκολες και πατζούρια, οι ιδιωτικές πισίνες και οι ανεπτυγμένοι κήποι. Τα εσωτερικά των σπιτιών τα χαρακτηρίζουν οι ψηλές ξύλινες οροφές, οι ενσωματωμένες κουζίνες και ντουλάπες υπνοδωματίων και οι ψηλής ποιότητας τελειώματα.

Το Σάντα Μαρίνα διαθέτει πολλά για όλους, αν θέλει κανείς ζωντάνια στη ζωή του ή αν επιθυμεί να βρίσκεται σε απόσταση, να ξεκουράζεται και να απολαμβάνει τον ήλιο, τη φύση και τη θέα της θάλασσας.

Περιβαλλοντικά Πλεονεκτήματα & Τοποθεσία

Το Σάντα Μαρίνα βρίσκεται στο μέσο της Κύπρου σε μικρή απόσταση από όλα όσα έχει να προσφέρει η Κύπρος. Η νέα μαρίνα, τα αλιευτικά λιμενοβραχίονα και τα φημισμένα εστιατόρια κατά μήκος του Ζυγίου, οι αμμώδεις παραλίες όπως Μαρώνι και Ακτή του Κυβερνήτη (Governor's Beach), ο σιδηρόδρομος της Καλαβασού, το θεαματικό πάρκο στο χωριό και τον αρχαίο οικισμό της νεολιθικής Χοιροκοιτίας καθώς και γήπεδα γκολφ, είναι όλα σε προσιτή απόσταση.

"Νοιώθει κανείς ότι αυτός ο τόπος σχεδόν προοριζόταν να είναι εδώ, και ταιριάζει απόλυτα στο λόφο και το όλο περιβάλλον"

Η νέα θερμαινόμενη πισίνα με περίπτερο / σνακ μπαρ και όλες τις απαραίτητες ανέσεις, είναι σε λειτουργία, στο πλαίσιο της AA Lifestyle Centre, που τελικά θα περιλαμβάνει ταβέρνα, καφετερία, μπαρ και βιβλιοθήκη. Παρέχοντας πρόσθετη επενδυτική ευκαιρία για όσους ενδιαφέρονται να αγοράσουν, να πουλήσουν ή να αγοράσουν για να ενοικιάζουν.

Η απόδοση της επένδυσης έχει ήδη αποδειχθεί - μια αύξηση του 60-100% της αρχικής τιμής αγοράς.

.../2

Φροντίδα και Προσοχή

Ένα από τα πιο χαρακτηριστικά στοιχεία του έργου αυτού είναι ο εξαιρετικός βαθμός προσοχής στη λεπτομέρεια και η κορυφαία ποιότητα φινιρίσματος που επιτρέπει ορισμένες τροποποιήσεις των σχεδίων καθώς και η αφοσιωμένη εμπειρία στην εσωτερική διακόσμηση.

"Το Σάντα Μαρίνα είναι το πιο κοντινό πράγμα στο παράδεισο που θα βρείτε στην Κύπρο".

"Πρόκειται για ένα πολύ μικρό χωριό που παρέχει πραγματική ηρεμία και υγιές φυσικό περιβάλλον"

Ευρύ Φάσμα Υπηρεσιών

Αρχικά η **IDEA Holiday & Home Finder Ltd** στοχεύει στο να βοηθήσει τους πιο απαιτητικούς αγοραστές να κάνουν την καλύτερη δυνατή επιλογή για ποιοτική ζωή στην Κύπρο. Επιπλέον, η IDEA αποτελεί μέρος μιας μακράς συσταθείσας ομάδας επιχειρήσεων (από το 1962), η οποία προσφέρει ολοκληρωμένες υπηρεσίες σε θέματα: λογιστικά-ελεγκτικά, οικονομικά, επενδύσεις & φορολογικές συμβουλές, καθώς και την εγγραφή και διαχείριση επιχειρήσεων.



Χριστ. Σώζου, Μέγαρο Πύργος Αιφελ, 3^{ος} όροφος, Τ.Θ. 21439,
1508 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ : +357 22669484 / Κιν : +357 99448584 / Φαξ : +357 22665299
Email : info@ideahomefinder.com

www.ideahomefinder.com